



AMTSGERICHT WAIBLINGEN -GRUNDBUCHAMT-

Amtsgericht Waiblingen, Winnender Straße 27, 71334 Waiblingen

14 303B 6551 CA 0000 C30D
DV 05.24 0,85 Deutsche Post 



*7328*0003120*2405*0003123*

Herrn
Renato Risek
Esslinger Straße 1
73732 Esslingen

Datum 22.05.2024

Telefon 07151/1664-0

Name Greiner, Thilo (GBA Waiblingen)

Durchwahl GT(W)

Unser Zeichen **WBN074 GRG 1387 / 2023**

Spiegelberg (Spiegelberg)

Blatt 2672

(Bitte bei Antwort angeben)

Eintragungsbekanntmachung

Grundbuch von Spiegelberg (Spiegelberg) Blatt 2672

Eigentümer:

Hermann Walter (verstorben) Achilles

Hermann Walter (verstorben) Achilles

Renato Risek

Sofern ein Eigentumswechsel stattgefunden hat, handelt es sich bei der vorstehend angegebenen Person um den bisherigen Eigentümer. Der neu eingetragene Eigentümer ist aus den nachfolgend/umseitig dargestellten Eintragungstexten ersichtlich.

Soweit bei einer nachfolgenden, auf der Rückseite bzw. der Anlage ersichtliche(n) Eintragung(en) kein Datum angegeben ist, wurden die Texte heute unterschrieben.

Veranlasser: Greiner, Bezirksnotar

Dieses Schreiben ist maschinell erstellt und auch ohne Unterschrift wirksam.

Informationen zum Schutz personenbezogener Daten bei deren Verarbeitung durch die Justiz nach Artikel 13 und Artikel 14 der Europäischen Datenschutz-Grundverordnung finden sich auf der Internetseite des Gerichts unter dem Menüpunkt „Service“ / „Informationen zum Datenschutz in der Justiz“. Auf Wunsch übersenden wir diese Informationen auch an Verfahrensbeteiligte in Papierform.

Anschrift: Winnender Straße 27, 71334 Waiblingen

Telefon: 07151/1664-0 Fax: 07151/1664-476 E-Mail: Poststelle@GBAWaiblingen.justiz.bwl.de

Bankverbindung:

Baden-Württembergische Bank (BIC SOLADEST600), IBAN DE82 6005 0101 7469 5345 05

Blatt 00001 von 00001 Kontrollnr. 7328*0003123

Im Grundbuch von Spiegelberg Blatt Nr. 2672, Abteilung I:

Lfd. Nr. der Eintragungen	Eigentümer	Lfd. Nr. der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
4	1.1 Renato Risek, geb. am 06.03.1967 1.2 Natani Risek, geb. am 28.05.2001 -Ziff. 4.1.1 und 4.1.2 in Erbengemeinschaft nach Hermann Walter Achilles- - Anteil 1/2 - 2.1 Renato Risek, geb. am 06.03.1967 2.2.1 Renato Risek, geb. am 06.03.1967 2.2.2 Natani Risek, geb. am 28.05.2001 -Ziff. 4.2.2.1 und 4.2.2.2 in Erbengemeinschaft nach Hermann Walter Achilles- -Ziff. 4.2.1 und 4.2.2 in Erbengemeinschaft nach Leopoldina Achilles- - Anteil 1/2 -	2, 3	Bzgl. der Miteigentumshälfte (Ziff. 4.1) sowie der Anteile (Ziff. 4.2.2): Erbfolge vom 06.05.2024 (Teilerbschein vom 06.05.2024 sowie Testament vom 17.11.2008 samt Eröffnungsniederschrift vom 09.02.2023) eingetragen (2672/WBN074/1387/2023) am 22.05.2024. Greiner

ERGO Versicherung AG - 40198 Düsseldorf
BKHS D

049/734-1/101- -1025___/ 119- 2-M/
7723340000168014

00389U00843



Herrn
Renato Risek
Esslinger Str. 1
73732 Esslingen am Neckar

Es betreut Sie:

Bezirksdirektion
Johannes Hettinger
Im Finkenschlag 45
70563 Stuttgart
Tel 0711 744792
johannes.hettinger@ergo.de
www.johannes-hettinger.ergo.de

2. April 2024

Versicherungsnummer:
SV 97453718-258

Seite 1/3

Beitragsrechnung und Hinweise zur Anpassung Ihrer ERGO Wohngebäudeversicherung

Sehr geehrter Herr Risek,

mit Ihrer Wohngebäudeversicherung haben Sie gut vorgesorgt. Herzlichen Dank, dass Sie Ihr Vertrauen in uns setzen.

Heute informieren wir Sie über den neuen Beitrag. Ihr Beitrag wird am 24.06.2024 fällig. Warum sich Ihr Beitrag ändert, erklären wir Ihnen gern auf der Folgeseite.

Wohngebäudeversicherung	Bisher	Ab 24.06.2024
Versicherungsgrundstück: Bergstr. 50, 71579 Spiegelberg		
Anpassungsfaktor	24,06	25,87
Gebäudealterungsfaktor	1,218	1,249
Jährlicher Beitrag	535,50 Euro	629,07 Euro*
*inklusive Beitragsanpassung 7,40 %		
Gesetzliche Versicherungssteuer	87,50 Euro	102,79 Euro
Jährlicher Gesamtbeitrag	623,00 Euro	731,86 Euro

Wie gewünscht, buchen wir den Gesamtbetrag von dem Konto ab, das Sie uns genannt haben.

Mandatsreferenznummer:	MDEM231655059628
Gläubiger-ID:	DE05ZZZ00000012101
Kontoinhaber:	Risek Renato
IBAN:	DE8860XXXXXXXXXXXX9004
Kreditinstitut:	Volksbank am Württemberg

Abbuchungsdatum	Zeitraum	Abbuchungsbetrag in Euro
01.06.2024	24.06.2024 - 24.06.2025	731,86

Immer für Sie da: Tel 0800 3746-520*, Fax 0211 477-1500, service@ergo.de

*gebührenfrei

ERGO Versicherung AG
Vorsitzender des Aufsichtsrats: Edward Ler
Vorstand: Olaf Bläser (Vorsitzender),
Dr. Sebastian Rapsch, Heiko Stüber, Dr. Feriha Zingal-Krpanic
Sitz: Düsseldorf, Handelsregister: Amtsgericht Düsseldorf
HRB 36466, USt-ID DE812572415, VerSt-Nr. 810/V90810008388

Hausanschrift:
ERGO Versicherung AG,
ERGO-Platz 1, 40477 Düsseldorf

Internet:
www.erqo.de

Bankverbindung: UniCredit Bank
IBAN DE67 3022 0190 0004 3600 60
BIC HYVEDEMM414

0001226.00389U00843.001.002